Checklist: Primeros Pasos Esenciales en España para Extranjeros

¡Bienvenido a España! Esta lista de verificación te ayudará a organizar tus primeros pasos y trámites importantes para establecerte o gestionar tus intereses en el país. Marca cada tarea a medida que la completes.

Documentación Esencial y Registros

- Obtener el NIE (Número de Identificación de Extranjero).
- Empadronamiento en el ayuntamiento de tu localidad de residencia.
- Ciudadanos UE/EEE/Suiza: Solicitar el Certificado de Registro de Ciudadano de la Unión (si la estancia es > 3 meses).
- Ciudadanos No-UE: Solicitar la TIE (Tarjeta de Identidad de Extranjero) una vez obtenido el visado/permiso de residencia.
- Verificar la validez y necesidad de canje de tu permiso de conducir.

Finanzas y Banca

- Abrir una cuenta bancaria en España (cuenta de no residente o residente según tu situación).
- Entender las comisiones bancarias y opciones para transferencias internacionales.
- Informarte sobre tus obligaciones fiscales iniciales (IRNR, IRPF si te haces residente).

Vivienda (Alquiler o Compra)

- Buscar alojamiento: definir zona, presupuesto y tipo de vivienda.
- Si alquilas: entender el contrato de alquiler, fianza y duración.

- Si compras:
 - Realizar la diligencia debida (Nota Simple, cargas, legalidad).
 - Entender el contrato de arras.
 - Calcular los gastos e impuestos de compra (ITP/IVA, AJD, notaría, registro).
- Contratar suministros (luz, agua, gas, internet).
- Contratar un seguro de hogar.

Sanidad

- Verificar tu derecho a la asistencia sanitaria pública (Seguridad Social, Tarjeta Sanitaria Europea, Convenio S1).
- Si es necesario, contratar un seguro médico privado con cobertura completa.
- Registrarte en tu centro de salud local y obtener la tarjeta sanitaria individual (TSI) si tienes derecho.

Integración y Vida Diaria

- Considerar clases de español si no dominas el idioma.
- Familiarizarte con los horarios comerciales y costumbres locales.
- Conocer los números de emergencia (112).
- Explorar opciones de transporte público.

Este checklist es una guía general y no exhaustiva. Los requisitos y procesos pueden variar. Para información detallada y asesoramiento personalizado, visita SpainTaxGuide.com o consulta con un profesional cualificado.